

техническое обслуживание сельского хозяйства, переработку его продукции через воздействие на формирование цен и уровней рентабельности предприятий-монополистов, а также через реализацию мер, сдерживающих стремление перерабатывающих предприятий к установлению монопсонически низких закупочных цен, к которым относятся: проведение залоговых операций и согласительных ценовых референдумов; организация государственной системы сбора и распространения рыночной информации о сельскохозяйственной конъюнктуре; создание и развитие сети оптовых аграрно-продовольственных рынков.

УДК 339.187.62 (476)

АНАЛИЗ РЫНКА ЛИЗИНГОВЫХ УСЛУГ В РЕСПУБЛИКЕ БЕЛАРУСЬ

Скворода Е.В.

УО «Гродненский государственный аграрный университет»,
г. Гродно, Республика Беларусь

Наиболее динамично рынок лизинговых услуг Беларуси начал расти с 2002-2003 гг. Суммарный объем лизинговых операций в 2003 г. был оценен в 288,8 млрд. бел. руб. В последующие 4 года (2004-2007 гг.) он вырос более чем в 5 раз в номинальном выражении. На конец 2007 г. на рынке лизинговых услуг представлено 22 банка и 88 небанковских компаний, заключающих сделки в качестве лизингодателей. При сопоставлении количественных показателей развития рынка лизинговых услуг с другими сегментами рынка капитала можно отметить, что темпы роста лизинговых операций в 2007 г. несколько отставали от кредитных. Суммарная задолженность по лизинговым договорам в течение года возросла только на 40,4% (по кредитным договорам — на 46,1%). Разрыв между ведущими операторами рынка, занимающими 25% его объема, и наиболее мелкими, также занимающими 25% его объема, в 2007 г. составлял 32,7 раза, в то время как в 2003 г. — только 9,1.

Конкуренция побуждает игроков рынка совершенствовать продукты. Так, в последние годы в практике белорусских лизинговых компаний начинает появляться оперативный лизинг. Хотя его доля в продуктивном портфеле на 1.01.2008 г. не превышает 0,1%, сам факт его существования может свидетельствовать о новом этапе развития лизинговых отношений в РБ. Рентабельность собственного капитала

большой части фирм ниже ставки по депозитам в белорусских банках, что свидетельствует о недостаточной привлекательности лизинговой деятельности для инвесторов. В качестве положительной тенденции можно отметить повышение финансовой устойчивости лизинговых компаний, которые за последние 4 года смогли в 5 раз нарастить объем участия в лизинговых проектах собственным капиталом.

Если на протяжении 90-х гг. прошлого века лизинговые фирмы были посредниками между банками-кредиторами и лизингополучателями, то теперь их участие в лизинговых проектах приносит реальную отдачу для всех сторон. Банк получает дополнительную гарантию возврата кредита. Лизингополучатели же могут рассчитывать на более низкие, чем у банков, лизинговые ставки.

ЛИТЕРАТУРА

Левкович А. Кто есть кто на рынке лизинга в Беларуси.// Национальная экономическая газета. – 2008. – №87

УДК 631.16:657.92 (476)

НАЛОГОВЫЕ ЛЬГОТЫ КАК ФОРМА ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПОДДЕРЖКИ СЕЛЬСКОГО ХОЗЯЙСТВА

Солович Е.А.

УО "Гродненский государственный аграрный университет"
г. Гродно, Республика Беларусь

Эффективное функционирование производителей сельскохозяйственной продукции во многом определяется подходами к осуществлению государственного регулирования отрасли и оказания организациям мер поддержки, которые могут носить как постоянный, так и корректирующий характер. Одним из базовых условий, определяющих отраслевые особенности перераспределительных процессов в отрасли, выступает система налогообложения, которая оказывает влияние на возможности самофинансирования организаций за счет снижения налоговых изъятий вследствие предоставления налоговых льгот.

В Республике Беларусь сельскохозяйственные организации имеют возможность выбора налогового режима деятельности, а именно могут функционировать в общей системе налогообложения с предоставлением им ряда налоговых льгот либо в особом режиме, как плательщики единого налога. В общей системе организации освобождены от уплаты налога на прибыль, налога на недвижимость в части фондов сельскохозяйственного назначения, а также местных целевых сборов