

производства, а значит, оказать влияние на устойчивость регионального зернового рынка и, как следствие, на развитие всего национального рынка.

#### ЛИТЕРАТУРА

Пригодность почв Республики Беларусь для возделывания отдельных культур: рекомендации / В. В. Лапа [и др.]. - Минск: Ин-т почвоведения и агрохимии, 2011.- 64 с.

УДК 631.158:502.21(476)

### **К ВОПРОСУ УЧЕТА В СОСТАВЕ ЗАТРАТ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ОЦЕНКИ ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ**

**Катунина С. В.**

УО «Гродненский государственный аграрный университет»  
г. Гродно, Республика Беларусь

При строительстве объектов в Республике Беларусь и за рубежом возникают вопросы оценки земли и ее недр и учета этой оценки при определении доли вклада отдельных стран в создание объекта. Несомненно, что оценка природных ресурсов имеет тесную взаимосвязь с расчетом абсолютной ренты – части прибавочной стоимости, которую должен получать владелец земли и ее недр.

При расчете затрат для экономического обоснования строительства того или иного объекта, занимающего или затопляющего плодородную землю, или объекта, создаваемого в какой-либо стране для добычи ее полезных ископаемых, абсолютная рента выступает в виде потери возможности получить сверхприбыль, которая, будучи капитализированной, может выступать в виде цены земли или недр и добавляться к капиталовложениям этой страны [1].

Включение в расчет абсолютной ренты – это своего рода учет народнохозяйственных затрат и потерь из-за отвлечения средств. Расчет абсолютной ренты, оценки земли и ее недр может быть выполнен путем определения прибыли от производства сельхозпродукции или добычи полезных ископаемых и их реализации на внешнем рынке по мировым ценам. Превышение этой прибыли над средней нормой прибыли на вложенные в производство капитальные средства составит сумму абсолютной ренты:

$$\text{Абс. рента} = V_3 k_b - \text{Себ} - p_n K, \quad (1)$$

где  $V_3$  – валютная выручка от экспорта продукции;  $k_b$  – коэффициент покупательной ценности валюты; Себ – себестоимость производства или добычи;  $p_n K$  – средняя норма прибыли.

Очевидно, что сумма абсолютной ренты соответствует величине абсолютного эффекта от производства и экспорта продукции [1]. Суммирование годовых величин эффектов за ряд лет возможной эксплуатации земли или использования ее недр с приведением суммы эффектов к текущему моменту времени позволяет получить оценку земли и ее недр:

$$\text{Оценка} = \sum_t (B_3 k_b - \text{Себ} - p_n K)_t / (1 + p_n)^t, \quad (2)$$

где  $t$  – индекс года эксплуатации.

При большом числе лет оценка стремится к величине капитализированной прибыли и определяется по формуле

$$\text{Оценка} = B_3 k_b - \text{Себ} - p_n K / p_n. \quad (3)$$

Решение этих задач актуально как для координации деятельности предприятий внутри страны для улучшения землепользования и охраны природы, так и в сфере внешнеэкономического сотрудничества, осуществляемого на принципах равноправия и взаимовыгодности. Особое значение оценка земли и недр имеет при создании совместных предприятий с зарубежными фирмами.

#### ЛИТЕРАТУРА

Захаров С. Н. Эффективность внешнеэкономического комплекса: [Методы обоснования и стимулирования]. М.: Экономика, 2009. – 247с. – С. 57-59.

УДК 633.5./ 633.521

## ОСНОВНЫЕ ТЕНДЕНЦИИ ПОВЫШЕНИЯ ЭФФЕКТИВНОСТИ ЛЬНОВОДСТВА В СТРАНАХ СНГ

**Кожановский В. А.<sup>1</sup>, Соколова Е. К.<sup>2</sup>**

<sup>1</sup> – РУП «Институт льна»

аг. Устье Витебской обл., Республика Беларусь

<sup>2</sup> – УО «Белорусская государственная сельскохозяйственная академия»  
г. Горки Могилёвской обл., Республика Беларусь

Анализ состояния льняных подкомплексов Республики Беларусь и Российской Федерации показывает, что их технологический уровень по ряду показателей не позволяет занять достойное место на мировом рынке текстильной продукции, и как следствие, в насыщении его качественными экологически безопасными льносодержащими товарами.

В то же время уровень развития научного потенциала льняных подкомплексов Беларуси и России показывает, что они имеют возможность создавать инновационные высокоэффективные технологии, которые смогут обеспечить конкурентоспособность отечественной