

**АГРОЛИЗИНГ: ПРЕИМУЩЕСТВА, НЕДОСТАТКИ,
РАСШИРЕНИЯ ЗОНЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ ПОДДЕРЖКИ**

Солович Е. А.

УО «Гродненский государственный аграрный университет»
г. Гродно, Республика Беларусь

В современных условиях функционирования сельскохозяйственных организаций лизинг выступает инструментом внешнего финансирования процессов технического перевооружения производственной деятельности. В Беларуси при реализации государственных программ поддержки аграрного сектора лизинговый сегмент финансового рынка достаточно активно используется для формирования льготных условий приобретения сельскохозяйственной техники и оборудования.

Необходимость повышения качества используемого инструментария поддержки вызывает необходимость изучения преимуществ и недостатков лизинга, а также его возможностей с позиции диверсификации методов содействия как развитию агросектора, так и обеспечению его финансовой устойчивости.

Анализ лизинговых сделок на белорусском рынке показал, что 99% договоров заключается в сегменте финансового лизинга, при этом достаточно динамично расширяется сфера использования возвратного лизинга. Так, за 9 месяцев 2015 г. его доля составила 22,7% от общего числа заключенных договоров (2012 г. – 9,7%, 2013 г. – 12%, 2014 г. – 20%). Сопоставление заявляемых лизинговыми организациями преимуществ лизинга как формы внешнего финансирования с реальными условиями функционирования кредитного рынка и сельскохозяйственных организаций позволяет сделать вывод, что лизинг на коммерческих условиях в целом является невыгодным финансовым инструментом для приобретения сельскохозяйственной техники и оборудования: отсутствуют возможности минимизации налоговых платежей (по налогу на прибыль и налогу на недвижимость); процентные ставки выше ставки ссудного процента по банковским кредитам; ограниченный срок лизинга (3-5 лет). При этом субсидирование условий лизинговых сделок позволяет организациям АПК получить ряд важных преимуществ: ускорить обновление активной части фондов за счет механизма ускоренной амортизации; обеспечить сервисное обслуживание приобретаемой техники (при условии заключения договора лизинга со специализированными на сегменте агролизинга компаниями); не предос-

тавлять дополнительных форм обеспечения возврата (объект лизинга выступает объектом залога).

Исследование показывает, что использование возможностей лизинга в сфере государственной поддержки белорусских предприятий ограничено только в сегменте содействия техническому переоснащению организаций АПК. При этом анализ механизма возвратного лизинга указывает на возможность расширения зоны поддержки за счет обеспечения финансовой устойчивости и сохранения платежеспособности в кризисные периоды, например, в условиях существенного диспаритета цен на сельскохозяйственную продукцию.

С позиции раскрытия сущности возвратного лизинга можно отметить, что это вид лизинга, при котором лизингополучатель в рамках одного договора лизинга является одновременно продавцом (поставщиком) предмета лизинга. Реализация на практике механизма возвратного лизинга позволяет:

- высвободить ранее инвестированный в долгосрочные активы капитал за счет их продажи, при сохранении права на их использование в хозяйственной деятельности;

- использовать высвободившиеся ресурсы для пополнения краткосрочных активов с целью обеспечения текущих платежей как в сегменте приобретения сырья и материалов, так и погашения финансовых обязательств (кредиты, заработная плата) либо приобретения нового оборудования.

В Республике Беларусь механизм возвратного лизинга в системе государственной поддержки агросектора может быть реализован как с привлечением в качестве лизингодателя национального лизингового оператора ОАО «Промагролизинг», так и специализирующихся на агролизинге организаций (например, СООО «Белросагросервис»), которые могут предоставить условия послепродажного сервисного технического обслуживания объектов лизинга на льготных условиях.

На наш взгляд, целесообразно предусмотреть следующие базовые этапы его предоставления: подтверждение неудовлетворительного финансового состояния организации и обоснование необходимости предоставления государственной поддержки; экономическое обоснование эффективности использования средств, полученных по договору возвратного лизинга; заключение договора возвратного лизинга (условия субсидирования должны быть дифференцированы по группам лизингополучателей); выкуп лизинговой организацией долгосрочного актива с одновременной передачей его в финансовую аренду; осуществление лизингополучателем лизинговых платежей в соответствии с условиями договора возвратного лизинга, которые должны быть скорректированы

на финансовые возможности потенциального лизингополучателя (равные, ускоренные, сезонные).

УДК 63:339.187.62 (476)

СОВРЕМЕННЫЕ ТЕНДЕНЦИИ РАЗВИТИЯ АГРОЛИЗИНГА В РЕСПУБЛИКЕ БЕЛАРУСЬ

Солович Е. А.

УО «Гродненский государственный аграрный университет»
г. Гродно, Республика Беларусь

Структурирование лизингового рынка по отраслевым сегментам позволяет выделить агролизинг как специфическую сферу формирования лизинговых отношений. На современном этапе агролизинг представлен в Республике Беларусь как в зоне коммерческого, так и субсидируемого финансирования долгосрочных активов, и уже 20 лет (1996-2016 гг.) выступает одним из инструментов технического переоснащения в сельском хозяйстве.

Проведенные исследования показывают, что в последние годы доля техники и оборудования, приобретаемые в сельском хозяйстве, посредством заключения лизинговых соглашений составляет 60-70%, что существенно превышает средние параметры участия лизинга в других отраслях и в целом в экономике Беларуси (доля в объеме инвестиций в основной капитал составляет 6-7%). Причиной данного расхода выступает переориентация государственной поддержки технического переоснащения агросектора со сферы банковского кредитования в лизинг. Так, основная доля лизинговых договоров заключается в системе реализации государственных программ поддержки аграрного сектора экономики при участии национального лизингового оператора ОАО «Промагролизинг».

Согласно Реестру лизинговых организаций, составленному Национальным банком Республики Беларусь на 21.01.2016 г., лизинговые услуги предоставляет 101 организация. Анализ Реестра и информационных материалов лизинговых организаций показал, что 49% из них являются универсальными, т. к. предлагают свои услуги в различных сегментах приобретения недвижимости, оборудования, техники.

Анализ специализации лизинговых компаний позволяет сделать вывод, что 12% ориентированы на лизинг автотранспорта (грузовой, легковой), 8% – агролизинг; 7% выбирают сочетание недвижимости и легкового автотранспорта. В Республике Беларусь в сегменте агроли-