

УЩЕРБ ПРИ НЕЦЕЛЕВОМ ИСПОЛЬЗОВАНИИ ЗЕМЕЛЬ СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОГО НАЗНАЧЕНИЯ

Жичкин К. А.

ФГБОУ ВО «Самарская государственная сельскохозяйственная академия»

г. Кинель, Россия

Сельскохозяйственные угодья составляют земли, постоянно используемые в целях сельскохозяйственного производства и имеющие соответствующий статус. С точки зрения современного законодательства, данная группа земель носит специфический характер и требует специальной защиты.

Цель исследования – уточнить методику определения ущерба от нецелевого использования сельхозугодий.

Методика исследования заключается в анализе особенностей экономического механизма потерь собственника земель сельскохозяйственного назначения. В ходе исследования применялись ситуационный и системный анализ, экономико-статистические методы, метод экспертных оценок.

В качестве основы расчета предлагается использовать методику, предложенную Жичкиным К. А. и Петросяном А. Л. [1].

Для расчета величины суммарного ущерба на территории муниципального района или региона предлагается использовать следующую формулу:

$$S_i = S_{pi} + S_{ti} + S_{pli} + S_{Chi}.$$

Предложенный авторами вариант методики требовал дальнейшей доработки, т. к. не были сформулированы источники ущерба при различных видах работ и не определены параметры математических функций, используемых при расчете.

В результате проведенных исследований была получена следующая система математических выражений, представленная на рисунке

В общем случае существует три источника ущерба: упущенная выгода, затраты на биологическую рекультивацию и компенсация затрат фактически понесенных сельхозтоваропроизводителем в текущем году [2]. Однако при формировании ущерба на уровне района последний элемент учесть невозможно [3]. Поэтому в данной методике предлагается ограничиться только двумя источниками ущерба. При этом методика их расчета будет отличаться от стандартной, применяемой для конкретных предприятий и случаев нецелевого использования [4].



Рисунок – Этапы расчета размера ущерба при нецелевом использовании земель сельскохозяйственного назначения

\bar{F} – продукция растениеводства в фактически действовавших ценах с 1 га по рассматриваемому муниципальному району, руб.; K – капитальные вложения на расширение производственных мощностей по добыче, руб.; p_{sk} – средняя стоимость строительства одной скважины, руб.; S_i – средняя площадь сельскохозяйственных угодий, приходящихся на одну скважину i -го вида, га; l_i – длина трубопроводов (по

видам), м; t_{ri} – межремонтные периоды, г.; b – ширина технологического коридора, который необходим для проведения плановых ремонтных работ, м; C_{pi} – затраты на проведение биологической рекультивации, руб.; α – вероятность возникновения ЧС, %.

В условиях Самарской области была опробована альтернативная методика расчета потерь от нецелевого использования сельскохозяйственных угодий, которая может применяться для решения практических задач, связанных с моделированием предполагаемых результатов чрезвычайных событий антропогенного характера [5]; расчета величины ущерба на всех уровнях государственного управления сельскохозяйственным производством; прогнозированием ущерба.

ЛИТЕРАТУРА

1. Жичкин, К. А. Нецелевое использование земель сельскохозяйственного назначения как источник ущерба в системе «муниципальный район-регион» [Текст] / К. А. Жичкин, А. Л. Петросян // Известия Саратовского университета. Новая серия. Серия: Экономика. Управление. Право. – 2015. – Т.15. – №3. – С. 277-284. Пенкин, А. А. Итоги кадастровой оценки земель сельскохозяйственного назначения Самарской области [Текст] / А. А. Пенкин, К. А. Жичкин, А. В. Гурьянов // Имущественные отношения в Российской Федерации. – 2013.- №9 (144). – С. 50-59.
2. Жичкин, К. А. Информационное обеспечение кадастровой оценки земель сельскохозяйственного назначения (на материалах Самарской области): монография [Текст] / К. А. Жичкин, А. А. Пенкин, А. В. Гурьянов, Л. Н. Жичкина. – Кинель: РИЦ СГСХА, 2015. – 159 с.
3. Петросян, А. Л. Проблема регулирования нецелевого использования земель сельскохозяйственного назначения [Текст] / А. Л. Петросян, К. А. Жичкин // Аграрная политика современной России: научно-методические аспекты и стратегия реализации: материалы XX международной науч.-практ. конференции. – М.: ВИАПИ имени А. А. Никонова: «Энциклопедия российских деревень», 2015. – С. 162-164.
4. Зудилин, С. Н. Оценка снижения качественных параметров земель сельскохозяйственного назначения при нецелевом использовании [Текст] / С. Н. Зудилин, К. А. Жичкин / Вестник Ульяновской государственной сельскохозяйственной академии. – 2013. – №4 (24). – С. 13-17.
5. Nosov, V.V. Optimization of the farm production structure taking into account weather, economic and environmental conditions [Text] / V.V. Nosov, M.N. Kozin, T.N. Gladun // Ecology, Environment and Conservation. 2014. Vol. 21. no. S. pp. 103-110.