

ОЦЕНКА РЕНТАБЕЛЬНОСТИ ЭКОНОМИЧЕСКИХ ПРОЕКТОВ В АГРАРНОМ СЕКТОРЕ (ПРИМЕР ИЗ ПРАКТИКИ)

Свидинская Н., Витковска-Дабровска М.

УО «Варминско-Мазурский университет в Ольштыне»

г. Ольштын, Республика Польша

Инвестиционные проекты характеризуются тем, что между моментом возникновения затрат и моментом получения эффектов проходит определенное время, которое в литературе называется периодом получения эффектов от инвестиций. Следствием решения о начале инвестиционного проекта являются потоки денежных средств, распределенные по времени и возникающие в течение всего срока реализации проекта. Они становятся основным критерием оценки рентабельности инвестиционных проектов, а их ожидаемая стоимость определяется с использованием выбранных методов оценки инвестиционных проектов.

Основной целью деятельности предприятия является максимизация прибыли. Однако его прибыльность определяется рядом различных элементов. Ответ на вопрос о том, является ли данный инвестиционный проект выгодным, можно получить с помощью методов экономической оценки проекта. В литературе [3, 2, 4] можно выделить две основные группы методов: простые и сложные. Для первоначального отбора проектов используются простые методы. Из-за того, что они не учитывают изменение стоимости денег во времени, их также называют статическими методами. Сложные (динамические) методы учитывают изменение стоимости денег во времени, поэтому их также называют методами дисконтирования. Дисконтирование, которое является противоположностью процентам, позволяет сравнивать расходы и эффекты из разных периодов. Сложные методы являются более сложными с точки зрения бухгалтерского учета, но с учетом всего периода инвестиции они используются чаще.

Простые методы (статические, нерасчетные) включают в себя простой срок окупаемости, простую норму прибыли, учетную норму прибыли и точку безубыточности. К комплексным (динамическим, дисконтным) относятся чистая приведенная стоимость, коэффициент чистой приведенной стоимости, индекс рентабельности, внутренняя норма доходности, модифицированная внутренняя норма доходности и дисконтированный срок окупаемости.

Цель исследования состояла в том, чтобы на основе изучения конкретного примера обсудить и интерпретировать наиболее часто используемые методы оценки экономических проектов на примере аграрного сектора. Сельскохозяйственный сектор имеет специфический учет, однако он в равной степени неотделим от функционирования рынка [1].

ЛИТЕРАТУРА

1. Кордашук, Т. Конкретные элементы оценки финансовой ситуации сельскохозяйственных предприятий на примере PFADN1 и MCP2 41 «Сельское хозяйство». Зеш. Наук. SGGW, 2008. – С. 213-229.
2. Брош, Р. Портфели реальных опционов, Springer, Лейпциг 2008. – С. 7-8.
3. Джаджуга, К. Инвестиции. Финансовые инструменты, нефинансовые активы, финансовый риск, финансовый инжиниринг / К. Джаджуга, Т. Джаджуга. – Научные издательства PWN, Варшава 2006. – С. 366.
4. Василевская, М. Сравнение метода NPV, деревьев принятия решений и метода реальных опционов при оценке инвестиционных проектов. Жешиты Наукове Уневерситету Щециньского, № 690 Финансы, Рынки Финансово, Убэзпиченя. Зешиты Наукове Уневерситету Щециньского. – С. 233-242.

УДК 330.322.54

ФАКТОРЫ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТРУДОВЫХ РЕСУРСОВ НА ПРЕДПРИЯТИИ АПК

Селина М. Н.

ФГБОУ ВО «Вологодская государственная молочнохозяйственная академия имени Н. В. Верещагина»
г. Вологда, Российская Федерация

На современном этапе развития в условиях рыночной экономики обеспечение каждого предприятия рабочей силой, эффективность их использования – важнейшее условие эффективного функционирования деятельности предприятия.

С целью оценки факторов эффективности использования трудовых ресурсов АО «УОМЗ» ВГМХА им. Н. В. Верещагина отмечена динамика повышения выработки продукции на 1 человека и на 1 чел.-ч (таблица 1).