

- Mazowiecki Landscape Park
- Nadbużański Landscape Park
- Landscape Park Podlaski Bug ravine
- 171 Nature reserves
- 62 lokal nature reserves

Mazovian Voivodeship is crossed from south to north and north-west by our the biggest river – Vistula to which are fallen from the south side counting from the west side, big rivers like: Radomka, Pilica, Bzura and from the north Bug, Narew and Wkra. Tourist attraction may be also smaller rivers which are inflows of, for example., Bzura river such as: Rawka and Skierniewka. And from the east side of Vistula attraction is determining by pure river Liwiec flowin into the Bug river and Narew inflows, Orz, Omulew, Rozoga, Płodowica i Szkwa.

Advisory activity agro tourism domain in Poland is fulfilled by agricultural consultative centers. In Mazovian Voivodeship area exists 7 that kind of centers.

In Mazovia altogether with consultative centers are cooperating only 350 agro tourist farms owners. People using this can count on different farms connected to agro tourism. Agricultural consultative centers are involved to farms promotion. Examples for that activity is making internet pages, catalogue printing, fair and entertainment organization, sending of inquiry materials, etc

УДК 631.16:658.152

## **МЕТОДОЛОГИЯ ОПРЕДЕЛЕНИЯ ЭКОНОМИЧЕСКОЙ ЭФФЕКТИВНОСТИ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ, РЕАЛИЗУЕМЫХ В ВИДЕ КАПИТАЛЬНЫХ ВЛОЖЕНИЙ ПРИ РЕКОНСТРУКЦИИ ДЕЙСТВУЮЩИХ ПРЕДПРИЯТИЙ АПК**

**Седнев Е.В.**

ГНУ «Институт экономики НАН Беларуси» – Центр аграрной экономики, г. Минск, Республика Беларусь

Эффективность инвестиционного проекта, осуществляемого в форме капитальных вложений, является основным показателем, определяющим принятие решения о реализации проекта. Для расчета известных показателей экономической эффективности применительно к рассматриваемой проблеме проведены исследования и определены формулы расчета для определения: 1) денежного потока, который предприятие могло получить от имущества, ликвидируемого в результате реконструкции; 2) денежного потока от выручки за произведенную продукцию и оказанные услуги, полученные в результате реализации

инвестиционного проекта; 3) дисконтированного денежного потока от выручки за произведенную продукцию в результате реализации инвестиционного проекта.

Для расчетов показателей экономической эффективности инвестиционного проекта формируется исходная матрица, дифференцированная по следующим показателям: а) прогнозу денежного потока действующего предприятия на расчетный период; б) ожидаемого денежного потока от эксплуатации созданного при реконструкции производственного потенциала; в) затрат на инвестиции; г) денежного потока по ликвидируемым производственным мощностям; д) данным по внешним заимствованиям и обслуживанию долга; е) ставке дисконта.

Исходная матрица используется для формирования расчетной интегрированной матрицы, содержащей данные по следующим денежным потокам (нарастающим итогом): 1) прогнозу денежного потока действующего предприятия на расчетный период; 2) прогнозу денежного потока реконструируемого предприятия на расчетный период.

Для определения экономической эффективности инвестиционных проектов реконструкции действующих предприятий предложен комплексный подход, учитывающий как непосредственно затраты на инвестиции, так и потери частично или полностью доходов предприятия от ликвидации производственных мощностей как на период реконструкции, так и до окончания расчетного периода (горизонта расчета) независимо от срока окончания инвестиционного цикла.

УДК 631.155.2:658.8

## **СУЩНОСТЬ И ЗНАЧЕНИЕ ИНФРАСТРУКТУРЫ СБЫТА СЕЛЬСКОХОЗЯЙСТВЕННОЙ ПРОДУКЦИИ**

**Туркова О.В.**

ГНУ «Институт экономики НАН Беларуси» – Центр аграрной экономики, г. Минск, Республика Беларусь

В настоящее время сбыт сельскохозяйственной продукции характеризуется недостаточным развитием инфраструктуры. В условиях становления рыночных отношений от уровня инфраструктуры зависят особенности функционирования продовольственного рынка. Инфраструктура представляет собой совокупность отраслей, производств и видов деятельности, призванных создавать условия для эффективного функционирования основного производства и обеспечение воспроизводства рабочей силой.

Элементы инфраструктуры являются своего рода промежуточными звеньями в общем производственном процессе. Основные состав-